2012.6.作成版 50周年で追加印刷 **冬期 離荘時(おおむね１１月～４月)閉荘手順** チェック欄

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **１ 給水ポンプ**  １階ポンプ室西壁下部の給水ポンプ停止　　(自動を→停止に) … 　　　↓**２ 主水抜弁**  玄関脇の水抜弁操作盤(電動三方弁ﾎﾞﾀﾝ)を押し水抜ﾗﾝﾌﾟ点滅→点灯 … 　　↓**３ 二次側水抜弁** 玄関脇の水抜弁操作盤(SW１～４) ＯＮ 　 　　　 　　　　 　 … 　　↓ (参考)｢1給湯､2風呂行､3給水､4風呂帰｣**４ 水栓器具操作** 水栓器具の水抜き･不凍液等 (詳細は下表) 　　 … |  停　止 |  |  |
|  点　灯 |  |
|  Ｏ　Ｎ |  |
| 下表すべて |  |
|
|
| 　 水抜栓等操作詳細 (給湯器以外) 　　　 　チェック欄 |  |
|  １階　洗面所 |  | 　単水栓 …　　　　… 水栓開放　…　　　　　　　　　　　　　　　　　… |  |  |
|  |
|  |  シングルレバー水栓…　　　… |  | ・レバーを湯側･水側と振り中間点で |
|  |
|  　　 　(レバー)上げる(通水の状態)　…・水抜ネジ(黄色)ゆるめる(２ヶ所) 　… |  |  |
|  |
|  |  |
|  |
|  大便所 ロータンク水抜き(レバーを２～３回操作する) 　　　　　… 　 小便所 正面水栓 …　　　　　…水栓開放…　　　　　　　　　　　　　　　　　　… 浴　室 浴　槽 浴槽を洗う･排水｢排水口栓(ゴム栓)を抜く｣ 　　　　　　　 　　…　　　　　　　　　　シャワー水栓 水抜ネジゆるめる(３ヶ所) 　 　　　　　　　　… |  |
|  |
|  |
|  |
|  |  |  |  |  | ・シャワーを高い位置にセット・レバーをカラン(表示)に回す 　　　　水が出なくなるのを確認・レバーをシャワー(表示)に回す 　　　　水が出なくなるのを確認 |  |  |  |
| 付属のネジ回しを使用する水抜き栓(２ヶ所)は抜きとらないこと。抜けたらまた付けておくこと。入荘時作業で、パッキン破損の原因となる。 |  |  |  |  |
|  |  |
|  … |  |  |
|  |
|  |  |
|  |
|  ２階　洗面所 |  |  単水栓 …　　　　　… 水栓開放…　　　　　　　　　　　　　　　　　 … |  |  |
|  |
|  |  シングルレバー水栓　　…… |  | ・レバーを湯側･水側と振り中間点で |
|  |
|  　　 　(レバー)上げる(通水の状態) …・水抜ネジ(黄色)ゆるめる(２ヶ所) … |  |  |
|  |
|  |  |
|  |
|  台　所 シングルレバー水栓(２ヶ所) …… |  | ・レバーを湯側･水側と振り中間点で |
|  |
| 　 　(レバー)上げる(通水の状態) …・水抜ネジ(黄色)ゆるめる(各２ヶ所) … |  |  |
|  |  |
|  |
|  大便所 ロータンク水抜き(レバーを２～３回操作する) 　　　　 … 　 小便所 正面水栓 …　　　　　　…水栓開放… 　　　　　　　　　　　　　…不凍液注入 不凍液・メジャーカップ等は１階洗面所下にある。注入量目安(単位CC)１階大便所 200､小便所 50､浴室排水口 50｡　２階大便所 200､小便所 50｡　　 以上５ヶ所 …　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　  |  |
|  |
|  |
|  |
|  |  |
| **５ 　給 湯 器**  １階ボイラー室の給湯器の水抜き(及び関連作業) 　　　　　 　 … ｢詳細はボイラー室の掲示図または**裏面参照**｣ 　　↓ 水抜き終了後、ボイラー脇の給湯器コンセントを抜く(上側の１本)　 … ｢保温用のコンセント(下側の１本)はそのまま(表示あり)｣**６ 浴室暖房器**  １階ボイラー室の浴室暖房器のＯＦＦを確認。 　 　 　 … ↓ 　　　 ｢表示窓の点滅ランプが消えていることを確認する｣**７ 　灯　　油** １階ポンプ室西壁下部の灯油コック 　　　　　　 閉める 　 … ↓**８ 　ガス元栓** 各器具栓･ガス炊飯器栓の｢閉｣を確認後、ガスの元栓を閉める … ↓ ｢ガスの元栓は台所ガス台下左扉の奥｣**９ 　電　　源** ２階玄関脇(**Ｌｰ２**分電盤)主電源 ＯＦＦ　　　　　　　 　　 　 … ↓ (１～８の２次側はＯＮのままでよい)**Ｌｰ１**分電盤(冷蔵庫裏の倉庫上)は通常はふれる必要はない**10 トイレの戸** １階２ヶ所、２階２ヶ所を冬期は必ず閉めること。保温のため　…　　　 ↓　 　 **11 ごみの搬出** 村指定のごみ袋(赤･青)に入れて落倉のごみ置き場に出す　　　　… ↓ 　空缶･空瓶･ダンボール等も同様、または持ち帰る**12 　戸 締 り** 確認　 (しじま小屋の戸締まりも確認のこと) 　　　　　 …　　　 | ５ヶ所等 |  |
|  抜　く |  |
|  ＯＦＦ |  |
|  閉める |  |
|  閉める |  |
| ＯＦＦ |  |
| 閉める |  |
| 確認 |  |
| 確認 |  |

 確認者氏名　　　　　　　　　　∥　　　　年　　月　　日 時