

チェック欄

1	電 源	2階玄関脇(L-2分電盤)主電源 ON (L-1分電盤はそのまま)	...	O N	
2	灯 油	1階ポンプ室西壁下部の灯油コック 開く 各給湯・ストーブ・風呂のため	...	開 く	
3	水栓器具操作	前回の離荘時に開けて排水した 水抜栓を全て閉める (詳細は下表)	...	下表すべて	
4	給湯器	1階ボイラー室の給湯器電源コードを コンセントに入れる 給湯器の 水抜栓も閉める (詳細はボイラー室の掲示図参照)	...	入れる 5カ所	
5	通 水	玄関脇の水抜弁操作盤(電動三方弁ポム)を 押し給水ランプ点滅→点灯 玄関脇の水抜弁操作盤(SW 1～4) OFF	...	押す OFF	
6	給水ポンプ	1階ポンプ室の給水ポンプ運転(停止 を→ 自動 に)	...	自 動	

以上の操作が完了すれば

照明

・それぞれのスイッチで点灯可

暖房

・各部屋のFF暖房器のスイッチで運転。細かい設定は取扱説明書(ファイルしてある)参照。
 ・トイレ内電気暖房は冬期はONのまま(5℃設定確認)。便座暖房は適宜マニュアル操作。
 ・浴室暖房は浴室にあるリモコンで操作(1階寝室の東側の白いパネルの通気口を開け、換気に注意)浴室暖房用ボイラーは1階ボイラー室にある。

給湯

・給湯器の「ON・OFF」は給湯器または浴室で操作。入荘中は通常ONのまま
 ・浴槽のお湯張りは浴室の「ふろ自動」で。「ふろ自動」ランプは一定時間経過で消えます。
 ・浴槽の長時間使用時 浴槽のお湯の補給は「カラン」で、加温は「追い炊き」スイッチです。
 ・(「ふろ自動」スイッチを入れると、新たにお湯張りが開始されてしまいます)

灯油

・山荘内に灯油が来ていない場合(通常はありえない)は屋外の2基の灯油タンクの切り替えバルブ及び元コック又はタンク内の灯油残量を確認等。

ガ ス

・台所ガス台下左扉の奥、ガスの元栓を開けて使用可能に。

水 道

・各蛇口・レバー等で使用可。水が出ない場合は、部分的に凍結している恐れがあります。しばらく室内を暖めてみる。
 ・ポンプが作動しない場合は、1階洗面所の単水栓をしばらく通水し、ポンプ制御盤内のリセットボタン(黄色の小さいレバー)を軽く押す。
 ・山荘内に水が来ていないときは、屋外の水槽を確認。水槽に水がないときは第二水道の水源地を確認等々……
 ・玄関下の屋外の水道栓には冬期は通常、通水していません。開閉のバルブはポンプ室内にある(荷札の表示あり)もし使用した場合使用後に元通りにすることと立ち上がり部の水抜きも

水抜栓等操作詳細(給湯器以外)			チェック欄	
1階 洗面所	単水栓	水栓閉める	...	<input type="checkbox"/>
	シングルレバー水栓	レバー下げる(止水の状態)	...	<input type="checkbox"/>
小便所	正面水栓	水抜ネジ閉める(2ヶ所)	...	<input type="checkbox"/>
		水栓閉める	...	<input type="checkbox"/>
浴室	浴槽 排水口	排水口栓(ゴム栓)を閉める	...	<input type="checkbox"/>
	シャワー水栓	水抜ネジ閉める(3ヶ所)	...	<input type="checkbox"/>
浴室の付属ネジ回しを使用する水抜き栓(2ヶ所)は閉めすぎないこと。パッキンが破損します				
		レバーを停止にする	...	<input type="checkbox"/>
2階 洗面所	単水栓	水栓閉める	...	<input type="checkbox"/>
	シングルレバー水栓	レバー下げる(止水の状態)	...	<input type="checkbox"/>
小便所	正面水栓	水抜ネジ閉める(2ヶ所)	...	<input type="checkbox"/>
		水栓閉める	...	<input type="checkbox"/>
台 所	シングルレバー水栓(2ヶ所)	レバー下げる(止水の状態)	...	<input type="checkbox"/>
		水抜ネジ閉める(各2ヶ所)	...	<input type="checkbox"/>

確認者氏名 // 年 月 日 時